

ゼロから3年間で100棟売った博多の有名な会社も最初は**パッケージシステム**がスタートでした。

中小工務店が、すぐ作れてすぐ売れるFCを越えた本物の商品パッケージ。
加盟金・年会費等一切なし。展示場なし、営業マンなしで売る**トータルサポートシステム**。

パッケージに
成功のメカニズム
在中!!

ファイブスターの
パッケージ写真です。



システムパッケージ内容 (パッケージ毎に多少異なります)

設計と施工に必要な全ての図面とデータをセット、オリジナルパンフ作成DVD付です。

- 設計図書 CD+A3判ファイル
矩計図、立面図、1階・2階平面図、1階平面詳細図、2階平面詳細図、配管図、基礎伏図、土台伏図、2階床伏図、小屋伏図、屋根伏図、展開図、仕様書、内装仕上表、設備仕様書、外装仕上表、軸組計算表、1階電気配線図、2階電気配線図、1階給排水設備図、2階給排水設備図、1階換気設備図、2階換気設備図、換気量計算書、機種選定書、サイディング割付図、建具造作施工図、タイル貼分図、ベランダ手摺施工図他
- 設計用JW-CAD CD
- 設備関連承認図 CD+A3判ファイル
- 「一次エネルギー消費量計算書」+「外皮性能計算書」 A4判ファイル
- メーカープレゼンボード CD+A3判ファイル
- 積算書 CD+A3判ファイル
- パンフレット30冊 写真はファイブスターパッケージです。
- オリジナルパンフ作成用DVD
価格も自由に入られます。パンフの大きさも自由に変えられます。内容も変更でき、フリースペースも御社の思いのままのAI(CS5)とPDFファイルの2種類入っています。最もローコストなオリジナルパンフレットをお作り下さい。
- オリジナルパースデータ CD



特報 売れた要因はやっぱり商品の力!!おしゃれで、カッコ良くて、おトクな住宅しか売れない時代です。

日本各地で成功事例続出!!企画型注文住宅の良さを活かした分譲住宅としても売れています。

- 静岡県三島市
スマートベラ ベラノーチェ
完成前の現場看板だけで2棟売れた。
- 岐阜県郡上市
EXW アーヘンモダン
デザインと性能でHMより1,000万円おトク。
- 栃木県日光市
ファイブスターシリウス
分譲物件の目玉企画として大好評。



●デザイン
●性
●価
能力
価格

で他社に勝つ

売れる!!

最強住宅パッケージ

パッケージに**成功のメカニズム**在中!!

必見



展示場を持たずに売る工務店のトータルサポートシステム

株式会社 エバークリーン 〒030-0121 青森市妙見1丁目15-5 TEL:017-738-4892 FAX:017-738-4823

エコ&エコホーム 事業本部 E-mail: ritsuko@evergreen-ecohome.com 資料請求・お問い合わせはこちらへ
URL http://www.evergreen-ecohome.com



F.Cを超えた本物の工務店支援システムのご案内。 すぐ作れて、すぐ売れる。実績のパッケージシステム

U_A値0.55以下。売価1,500万円以下で売れるZEH

Five Star Sirius

大人気のファイブスターシリーズに
待望のZEH（ゼロ・エネ住宅）の新商品誕生!!

Choose by 3 Lifespace
Choose by 2 Color

I	2LDK (3LDK対応) 23.24坪タイプ	2カラー3つの間取りプラン
II	2LDK (3LDK対応) 25.49坪タイプ	6パターンの商品構成に
III	2LDK (3LDK対応) 28.25坪タイプ	なっています。



システムパッケージ

経済産業省・国土交通省・環境省各種補助金対応住宅

企画型注文ZEH

ファイブスターシリウス

販売価格 **300,000円** (税別)

- 太陽光発電省エネ設備で実現したU_A値 0.55 以下のゼロエネ住宅
- トリプルサッシ、全熱交換型換気システムで「夏涼しく」「冬暖かい」家
- 省令準耐火構造で、地震にも強く火災保険料半額以下の家
- 先進デザイナーによるトータルコーディネート住宅
- 「初期費用0円」+「発電量払い」太陽光発電システム採用



デザインが Style.

Five Star

5つのデザイン
3つの間取りプラン
15パターンの商品構成に
なっています。

I	2LDK (3LDK対応) 23.24坪タイプ
II	2LDK (3LDK対応) 25.49坪タイプ
III	2LDK (3LDK対応) 28.25坪タイプ

- 新しい生活様式に対応する玄関の手洗器水廻りは全て清潔なタッチレス水栓
- ウイルス低減効果のエアウォッシュフローリング壁材は自然素材の漆喰の健康住宅
- テレワーク対応のLDK、フリースペース、主寝室にワークカウンターと棚をセットに新生活様式
- 耐火性に優れた省令準耐火構造で、火災保険料が半額以下の家
- 原価1,050万円から、売価1,500万円から売れる、自然素材採用のデザイナーズ住宅

システムパッケージ

経済産業省・国土交通省・環境省各種補助金対応住宅

新生活様式
手づくりエコハウス

販売価格 **500,000円** (税別)



美しいゼロ・エネ住宅

NEW

Smart-Bella

スマートベラは、自然のエネルギーを取り込んだ
省エネ・エコロジーハウス。

- パッシブエコとアクティブエコで実現した“省エネ+創エネ+蓄エネ”の高性能ゼロエネルギーハウス
- 太陽光発電による自然エネルギーを活用したU_A値0.54以下の光熱費ゼロの省エネルギースマートハウス
- ハイブリッド蓄電システムで万が一の停電でも電気を使える災害に強い、停電レスの家
- トリプル樹脂サッシ、高性能ウレタンフォーム断熱材採用の「冬暖かく」「夏涼しい」健康住宅
- 耐火性に優れた「省令準耐火構造」で地震にも強く、火災保険料が半額以下の家
- 新生活様式のテレワークに対応するカウンター+棚コーナーを各所にセットした間取りプラン
- 先進デザイナーによるコーディネートハウス。現地看板だけで2棟売れた話題の1,000万台の家

Woody-Bella 3LDK 26.80坪

Bella-Noshe 3LDK 30.50坪

Bella-Form 3LDK 31.50坪



W耐震・W断熱・ゼロエネ住宅

EXW

NEW
イーエクスタブル

時代は安心、安全
耐震・省エネ・デザイン住宅へ。

- 国土交通大臣認定「制震ダンパー」と「摩擦減震装置」のW耐震設計。
- 硬質ウレタンボード「外張り工法」と壁内「充填断熱」によるW断熱施工。
- U_A値0.38以下のゼロ・エネルギー住宅。
- トリプルサッシ、省エネ設備採用。パッシブエコ設計の光熱費ゼロ住宅。
- 火災保険料が半額以下、省令準耐火構造の住宅。
- 太陽光発電と蓄電池による創蓄電システムの停電レスの住宅。
- 1,000万台から売れる超差別化住宅。
- 「一次エネルギー消費量」「外皮性能」計算書付。



システムパッケージ

経済産業省・国土交通省・環境省各種補助金対応住宅

超差別化企画注文住宅

スマート・ベラ

販売価格 **500,000円** (税別)

システムパッケージ

経済産業省・国土交通省・環境省各種補助金対応住宅

企画型注文住宅
次世代スマートハウス

販売価格 **600,000円** (税別)